

Trascrizione integrale del dibattito”

Allegato alla delib. del C.C. n. 49 del 30.07.2025

COMUNE DI OMEGNA
SEDUTA CONSILIARE DEL 30 LUGLIO 2025
(trascrizione integrale)

(Di seguito viene riportata la trascrizione integrale della registrazione degli interventi. Vengono riportate tra parentesi quadre [...] le precisazioni necessarie alla comprensione dell'intervento.)

PUNTO 6 O.d.G.: MODIFICA N. 21 AL PRG VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 C.12 LETT. H3) DELLA L.R. 56/1977 E SMI, RELATIVA ALL'ELIMINAZIONE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE PREVISTE DALLA SCHEDA D'AREA N.66 “AGRANO -SELVIANA”.

PRESIDENTE

Il punto numero 6 verte sulla “Modifica numero 21 al Piano regolatore generale vigente ai sensi dell'articolo 17 C.12, lettera H3), della Legge Regionale 56/1977 e smi, relativa all'eliminazione delle previsioni urbanistiche previste dalla scheda d'area numero 66 “Agrano – Selviana”. Do la parola all'Assessore Cerutti.

Prego, Assessore.

ASSESSORE CERUTTI MAURIZIO

Grazie e buona sera a tutti. L'area la conoscete bene, è quell'area che è stata alienata poco tempo fa, che era di proprietà comunale. Un'area che all'interno dell'attuale Piano regolatore godeva di una scheda specifica, che prevedeva, se non erro, attività turistiche recettive, ma all'interno della scheda d'area era espresso un articolo dove “in caso di alienazione - lo leggo testualmente – della proprietà immobiliare da parte del Comune, la classificazione di destinazione d'uso sarà modificata, tramite apposito provvedimento di variante, in area per uso agricolo di tipo di terreni o culture orticole e floricole specializzate, di cui ai sensi dell'articolo 30 delle NTA”.

Questa previsione era già stata inserita nell'allora variante che ha

costituito questa scheda d'area. È pervenuta dai soggetti acquirenti e gestori di quest'area la richiesta di modificare il Piano regolatore, specificatamente in area agricola. A fronte di questo, procediamo con questa variante ai sensi dell'articolo 17.

Se avete domande o altro sono qui a disposizione. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie mille, Assessore. Chiedo ai consiglieri se hanno bisogno di chiarimenti.

Bene, allora propongo il voto e chiedo ai favorevoli di alzare la mano.

Unanimità. Grazie.

Votiamo anche per l'immediata eseguibilità, per favore.

Unanimità. Grazie.